

Prot.Com.le

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLINO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI
66010 FARA FILIORUM PETRI
PROVINCIA DI CHIETI

PRATICA EDILIZIA N. /		BOLLO (€ 11,00)
----------------------------------	--	-----------------

OGGETTO: RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE ai sensi dell'art. 10 del DPR 380/2001.

..... sottoscritt.....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n. , in qualità di (1)

..... sottoscritt.....

(cognome e nome e in caso di Società indicare il nome del Rappresentante Legale o Amm.re Unico e Ragione sociale)

residente in via , n.,

cod. fiscale o part. IVA n. , in qualità di (1)

dell'immobile ubicato in via

n. di cui a mappal n. subaltern n.

del Foglio n. NCEU/NCT del Comune di

adibito ad uso

CHIED.....

il permesso di costruire per l'intervento di "nuova costruzione" come definito dall'art. 3, comma 1, punto e) del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, rientrante nella tipologia:

- e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);
- e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune;
- e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;
- e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualificano come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
- e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato;

- (1) Proprietario o avente titolo giuridico. Allegare delega della proprietà in caso in cui il dichiarante non si identifichi nel proprietario (in caso di Società il Legale Rappresentate).

consistente nell'esecuzione delle seguenti opere:

.....
.....
.....
.....

A specifica di quanto sopra si allega il progetto in numero 2 copie composto da n. tavole grafiche e relativi allegati, oltre alla relazione tecnica, meglio specificati di seguito.

Inoltre si precisa:

- che il progettista dell'intervento è
con studio in via n.,
codice fiscale o partita IVA tel. iscritto
all'Albo/Ordine della Provincia di al n.
- che il cooprogettista dell'intervento è
con studio in via n.,
codice fiscale o partita IVA tel. iscritto
all'Albo/Ordine della Provincia di al n.
- che il direttore dei lavori (2) è
con studio in via n.,
codice fiscale o partita IVA tel. iscritto
all'Albo/Ordine della Provincia di al n.
- che l'esecutore dei lavori (2) è
con sede in via n.,
codice fiscale o partita IVA telefono

Si allega alla presente la seguente documentazione (3):

- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento (mod. A);
- copia titolo di proprietà o dichiarazione dell'avente titolo giuridico;
- fotografie dell'immobile oggetto dell'intervento;
- conteggi planivolumetrici e verifica urbanistica;
- estratto di mappa e/o di P.R.G. con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante-prospetti-sezioni, relativi allo stato attuale, comparazione e di progetto dell'intervento;
- schema dell'impianto di fognatura con relativa richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue;
- distinta delle superfici utili e non residenziali e relativa tabella di cui al D.M. 10 maggio 1977 per il calcolo del contributo afferente il costo di costruzione;
- progetto impianti tecnologici ai sensi degli artt. 1 e 6 della legge 5 marzo 1990, n. 46 e s.m.i., del D.P.R. 447/1991 di cui all'art. 15 della legge 5 marzo 1990, n. 46 e s.m.i., o dichiarazione sostitutiva (mod. B);
- documentazione relativa al consumo energetico di cui agli artt. 122-123-125 del D.P.R. 380/2001 e del D.P.R. 412/1993 (mod.B);
- dichiarazione di cui all'art. 5, punto 10, allegato 5 del DPR 412/1993 sul tipo di generatore di calore utilizzato (mod. B);
- copia del progetto presentato al Comando Provinciale VV.FF. ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi per le attività elencate nel D.M. 16 febbraio 1982;
- atto di vincolo pertinenziale per i parcheggi pertinenziali realizzati ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989 e s.m.i.;

(2) Se nominato.

(3) Barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati, che devono corrispondere alle prescrizioni del regolamento edilizio vigente.

- autorizzazione dell'Ente preposto alla tutela del vincolo :
- modello ISTAT debitamente compilato e firmato;
- richiesta di deroga al Regolamento Locale d'Igiene Tipo;
- progetto ai fini del superamento delle barriere architettoniche, ai sensi degli artt. 77 e 82 del D.P.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, D.M. 236/1989, con allegata dichiarazione del professionista abilitato di conformità degli elaborati alla normativa vigente in materia;
- Certificato di cui all'art. 86 – 10° comma – del D.Lgs 276/2003 (**obbligatorio**). (Comunque da presentare prima dell'inizio dei lavori)
-
-

Distinti saluti.

Data,

..... RICHIEDENT

.....

Per accettazione (4):

IL DIRETTORE DEI LAVORI
 (timbro e firma)

.....

L'ESECUTORE DEI LAVORI
 (timbro e firma)

.....

 (4) Se nominato.

